

Adviesraad Sociaal Domein Ede
Bergstraat 4
6710 HK Ede

uw kenmerk	uw brief van	zaaknummer	behandeld door	telefoonnummer	e-mail
--	26 oktober 2023	437619	Elza Knoop	14 0318	Elza.knoop@ede.nl
Betreft:				bijlage(n)	Ede,
Reactie op advies woonzorgvisie				geen	6 februari 2024

Geachte leden van de Adviesraad Sociaal Domein,

Op 26 oktober 2023 ontving het college het advies van de ASDE betreffende de woonzorgvisie. Hartelijk dank voor uw advies. Met deze brief reageren wij op dit advies.

Onderzoeksvraag

Uw raad vraagt om inzicht in de vraag die gesteld is aan het adviesbureau. De uitvraag aan de adviesbureaus geven we hieronder weer:

Deze uitvraag is er op gericht om de analyse van de woonzorgopgave te complementeren voor alle aandachtsgroepen. De vervolgstap hierop is het formuleren van ambities en het maken van keuzes die vertaald worden naar een gedragen (participatie met stakeholders¹) woonzorgvisie. Deze visie bevat een meerjarig en resultaatgericht uitvoeringsprogramma inclusief samenwerkingsagenda.

In de visie verwachten we daarnaast:

- aandacht voor gebiedsgerichte uitwerkingen voor de verschillende gebieden in onze gemeente (denk daarbij aan Ede stad en de verschillende kernen binnen de gemeente);
- aandacht voor toekomstbestendige woonconcepten voor de verschillende doelgroepen;
- kenmerken van de locaties waar deze woonconcepten het best tot hun recht komen;
- de link met het onderzoek dat separaat, maar gelijktijdig wordt uitgevoerd naar de mogelijkheden van het (beter) benutten van de bestaande voorraad. Denk in dit kader bijvoorbeeld aan woningsplitsing, co-housing, kavelsplitsing en (on)mogelijkheden voor (pre)mantelzorg;
- aandacht voor de relatie tussen mantelzorg en passende woningen.

Woongelegenheden voor jongeren vanaf 18 jaar

Jongeren vanaf 18 kunnen zich inschrijven voor sociale huurwoningen. Vanuit de begeleidende organisaties wordt dit gestimuleerd en is hier aandacht voor. Deze groep telt dus mee in de opgave sociale huurwoningen.

Stikstofvraagstuk

In Ede is het nog steeds mogelijk om woningen te bouwen, ondanks vraagstukken over stikstof. Wanneer blijkt dat het aantal woningen niet gerealiseerd kan worden, zal de gemeente daarover communiceren en de reden(en) daarvan aangeven.

¹ O.a. bestuurlijk commitment en participatie met externe stakeholders als woningcorporaties, zorgkantoor, zorginstellingen en welzijnsorganisaties. Ter overweging participatie met inwoners.

Betaalbare woningen

De verdeling is gebaseerd op de “Beleidsregel prijsgrenzen en woningbouwprogrammering Gemeente Ede”. Deze wordt jaarlijks geactualiseerd en aangepast indien nodig. Mede naar aanleiding van de afspraken in de Woondeal wordt de verdeling met ingang van 2024 als volgt: 60% betaalbaar (waarvan 30% sociale huur, 10% koopgarant en 20% middenhuur en/of betaalbare koop), 10% bereikbaar en 30% vrije keuze (in de praktijk wordt dit meestal duur). Daarnaast willen we op gebiedsniveau met aanvullende richtlijnen komen om de gewenste spreiding van het sociale segment over heel Ede te realiseren.

Keuzevrijheid zorg

Op dit moment heeft de gemeente Ede de inkoop Wmo 2025 in voorbereiding. We weten daardoor nog niet welke aanbieders inschrijven en of we vanaf dan een dekkend zorglandschap weten te realiseren. Wel zijn we dusdanig in gesprek met aanbieders van Wmo-zorg om een zo realistisch mogelijke inkoop op te stellen, waarbij we rekening houden met de krapte op de arbeidsmarkt en andere vraagstukken waar aanbieders mee te maken hebben. De keuzevrijheid van zorg voor de inwoners staat op dit moment nog niet onder druk, de wachtlijst huishoudelijke ondersteuning is zelfs grotendeels weggewerkt. Gelet op de toenemende vergrijzing is het niet uit te sluiten dat dit in de toekomst wel gaat gebeuren. Mocht dit realiteit worden, dan nemen we de inwoners daar goed in mee.

Verbinding mobiliteit en BW

In de vertaling van de woonzorgvisie naar de uitvoeringsagenda zullen we de verbinding leggen met mobiliteit en de regiovisie Beschermd Wonen. De uitvoeringsagenda zullen we per kwetsbare aandachtsgroep bespreken en vullen. De doelgroep van Beschermd Wonen is daar één van. Voor de vertaling voor de doelgroep ouderen zullen we het thema mobiliteit meenemen.

Digitale technologie

Digitale technologie is een oplossing voor diverse problemen in het blijvend kunnen leveren van zorg. Uiteraard zal dit alleen ingezet worden bij de mensen die daar ook voldoende vaardig in zijn. Dit is een gespreksonderwerp met de aanbieders die de zorg bieden bij de inwoners.

Huisbezoeken 75+

Uw advies om de eenmalige huisbezoeken om te zetten naar periodieke bezoeken bespreken we met de uitvoerende organisatie Malkander.

Alternatieve woonvormen

We denken daarbij aan collectieve wooninitiatieven. Dit kan op verschillende manieren worden vormgegeven zoals met CPO, Knarrenhof(achtige) woonconcepten, erfdelen e.d. De gemeente is hiermee volop bezig.

Dementievriendelijke samenleving

De gemeente Ede heeft nog geen keuze gemaakt of ze dit predikaat officieel wil behalen. Duidelijk is dat als de gemeente dat wil, daarvoor beleidscapaciteit vrijgemaakt moet worden en dit in samenspraak met de doelgroep opgepakt moet worden.

Tot slot

Wij willen nogmaals onze dank uitspreken voor uw advies en wij vertrouwen erop uw vragen door middel van deze brief voor nu voldoende te hebben beantwoord.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

drs. R.F. Groen MPA
secretaris

mr. L.J. Verhulst,
burgemeester